

COMUNE DI MISANO ADRIATICO

PROVINCIA DI RIMINI

ELENCO TAVOLE PER ACCORDO OPERATIVO

(art. 38 della L.R. 24/2017)

INERENTE AD IMMOBILI AD USO ALBERGO, PUBBLICO ESERCIZIO E COMMERCIALE DA DEMOLIRE
PARZIALMENTE E RICOSTRUIRE AD USO COMMERCIALE IN VIA ADRIATICA N. 50-52-54-56

- TAV. 1 – PLANIMETRIA CATASTALE;
- TAV. 2 – RILIEVO PLANIMETRICO DELL'AREA (stato di fatto);
- TAV. 3a – STRALCIO PUG TAVOLA 1c1 (vincoli ambientali e storico culturali e rispetti delle infrastrutture);
- TAV. 3b – STRALCIO PUG TAVOLA 1c2 (vincoli vulnerabilità idrauliche e idrogeologiche);
- TAV. 3c – STRALCIO PUG TAVOLA 1c3 (vincoli tutele paesaggistiche);
- TAV. 4a – EDIFICI PREESISTENTI (ex albergo-ristorante “Rio Agina”);
- TAV. 4b – EDIFICI PREESISTENTI (casa ex Grossi);
- TAV. 4c – EDIFICI PREESISTENTI (negozio sala da gioco);
- TAV. 5 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'AREA;
- TAV. 6 – RELAZIONE DI MODELLAZIONE GEOLOGICA;
- TAV. 7 – PLANIMETRIA DI PROGETTO;
- TAV. 8 – SEZIONE E PROFILI;
- TAV. 9/a – FOGNATURA ACQUE NERE E METEORICHE (planimetria stato di fatto);
- TAV. 9/b – FOGNATURA ACQUE NERE E METEORICHE (planimetria stato di progetto);
- TAV. 9/c – FOGNATURA ACQUE NERE E METEORICHE (relazione tecnica);
- TAV. 10/a – DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA (planimetria generale e particolari costruttivi);
- TAV. 10/b – PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (relazione specialistica impianto di illuminazione pubblica – disegni planimetrici con distribuzione impianto di illuminazione pubblica);
- TAV. 11 – RELAZIONE PAESAGGISTICA;
- TAV. 12 – VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO (DO.IM.A.);
- TAV. 13 – VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS – RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE;
- TAV. 14 – AREA DI RICARICA INDIRETTA DELLA FALDA;
- TAV. 15 – RENDERING;
- TAV. 16 – RELAZIONE ILLUSTRATIVA PER ACCORDO OPERATIVO;
- TAV. 17 – DETTAGLIO PONTE CICLOPEDONALE E RAMPE DI RACCORDO

PROGETTISTA:

Ing. ENRICO MAGNANI

Misano Adriatico, 31/12/2025